

공고 제2025-05

입찰공고

- 입찰사항 : KBS스포츠월드 임대매장(구 카페) 임차업체 선정 재입찰
- 사양설명일시 및 장소 : 2025년 12월 9일 14시 우리 회사 회의실(서울 강서구)
- 서류제출 및 신청마감 : 2025년 12월 11일 18시 우리 회사 경영기획국(서울 강서구)
- 입찰일시 및 장소 : 2025년 12월 12일 14시 우리 회사 회의실(서울 강서구)
- 유의사항
 - 임대장소는 스포츠월드 내 구) 카페매장임(임대 : 160.71m²/48.6평, 전용 : 135.4m²/40.95평)
 - 업종 제한됨(현재 입주매장 업종과 중복 안 됨)
 - 사양(현장) 설명일 필참
- 입찰자격
 - 입찰 신청서 및 첨부 서류를 갖춰 마감일까지 마친 자
- 입찰보증금

입찰금액의 100분의 5이상에 해당하는 현금(금융기관발행 자기앞수표 포함) 또는 금융기관의 보증서, 기획재정부장관이 지정하는 상장 유가증권, 우리 회사를 피보험자로 하고, 보증금액 이상의 정액보상의 특약조항이 있는 이행보증 보험증권, 국채증권을 입찰신청 마감 시까지 납부하여야 합니다.
- 낙찰자가 지정 기간 내에 계약을 체결하지 아니할 경우에는 입찰보증금은 우리 회사에 귀속됩니다.
- 경쟁 입찰 참가 자격이 없는 자가 행한 입찰 또는 입찰에 관한 조건에 위반한 입찰은 무효로 합니다.
- 낙찰자 결정은 예정금액 이상 최고가로 낙찰자를 결정합니다.
- 기타 내용은 우리 회사 경영기획국으로 문의하시기 바랍니다.(☎ 02-2600-8636)

위와 같이 공고합니다.

2025년 12 월 5 일

K B S 비 즈 니 스

입찰참가 신청서

| | | | |
|--------|---------------------------------|------|---------------|
| 입찰공고번호 | 제 2025-05 호 | 입찰일자 | 2025년 12월 12일 |
| 입찰건명 | KBS스포츠월드 임대매장(구 카페) 임차업체 선정 재입찰 | | |

본인은 위의 번호로 귀사의(일반, 지명) 경쟁입찰에 참가하고자 귀사가 정한 시설공사(물품구매, 기타) 입찰유의서 및 입찰의 입찰공고 사항을 전적으로 수락하고 별첨 서류를 첨부하여 제출합니다.

첨부서류

- 사업자등록증 사본 1부(계약 후, 7일 이내 제출)
- 당해(공사, 납품, 제조)에 해당하는 면허 또는 자격증 사본 1부
- 인감증명서 1부
- 사용인감계 1부
- 등기부등본(주민등록등본) 1부
- 지방세 납세증명서 1부
- 국세 납세증명서 1부
- 기타 공고로서 요구하는 서류(입찰이행증권 100/5 이상))

2025년 월 일

입찰참가 신청자 주 소

상 호

(인)

대표자

전 화

KBS비즈니스사장 귀하

(사업자등록번호 109-81-20807)

| 담당 | 팀장 | 국장 |
|----|----|----|
| | | |

입찰서

| 입찰번호 | 제 2025 - 05 호 | 입찰회차 | | | 제 차 |
|-----------------|-------------------------------------|------|----|----|---------|
| 품명 | 규격 | 단위 | 수량 | 단가 | 금액 |
| 1 | KBS스포츠월드 임대매장 (구 카페) 임차업체 선정 재입찰 | 식 | 1 | | |
| 2 | | | | | (부가세포함) |
| 3 | | | | | |
| 4 | | | | | |
| 5 | | | | | |
| 합계금액 : 일금 (₩) | | | | | |
| 보증금 : 일금 (₩) | | | | | |

귀사 계약규정, 자재검수규정, 현장설명사항 및 시방서 등을 준수할 것을 확약하며
위와 같이 입찰함.

2025 . . .

주 소 :

상 호 :

사업자등록번호 :

대 표 자 :

KBS 비즈니스 사장 귀하

사양(현장) 설명서(구 카페매장)

1. 공고명 : KBS스포츠월드 임대매장(구 카페매장) 임차업체 선정(정정)
2. 임대내용 : KBS스포츠월드 내 임대매장(임대: 160.71m²/48.6평, 전용: 135.4m²/40.95평)
3. 계약기간 : 1년
4. 보증금 : 현금 또는 보증증권으로 납부
 - 임대보증금 : 월 임대료의 12개월분
 - 계약이행보증금 : 계약금액의 10%
5. 임대매장 운영 일반사항

가. “임차인”의 운영부담

- 수도광열비, 음식물쓰레기 처리비.
- “임대인”의 시설물과 “임차인”이 보관중인 물품의 화재, 분실 등 각종 재해 발생에 대비하여 재해보험가입.

나. 영업시간

우리 회사 영업일 및 영업시간과 동일. 단, 특수한 사정으로 영업시간 조정이 필요시 “갑”의 승인을 득한 후 가능.

다. 판매단가

임차인은 판매 품목에 대한 가격은 시중가격 이하 적정가격으로 판매하여야 하며, 회원에 불편이 없도록 하여야 한다.

라. 기타

판매행위를 함에 있어 진열장 및 주변 환경 청결유지에 최선을 다하여야 한다.

K B S 비 즈 니 스

KBS스포츠월드 내 임대매장(구 카페매장)



KBS스포츠월드 내 임대매장(구 카페매장)



1층 실별 면적근거

축척: A4:1/300