

회원권 양수도시 구비 서류

2025.01.01

	양도자	양수자
개인	① 회원권양도양수승인신청서(소정양식) ② 인감증명 1부 ③ 매매계약서 ④ 회원증 大1 반납 (분실시 인감날인 각서 제출)	① 입회신청서(소정양식) ② 주민등록등본 1부 ③ 인감증명 1부 ④ 반명함판 사진(3×4cm) 2매 ⑤ 수입인지(재산가액에 따라 차등과세) ⑥ 입회동의서 ⑦ 개인정보 활용 동의서 ※ 등록인은 만35세이상 가족관계증명서 등재자만 가능
법인	① 회원권양도양수승인신청서(소정양식) ② 법인인감증명 1부 ③ 사업자등록증 사본 1부 ④ 법인등기부등본 1부 ⑤ 매매계약서 ⑥ 회원증 大1 반납 (분실시 인감날인 각서 제출)	① 입회신청서(소정양식) ② 주민등록등본 1부 ③ 사업자등록증 사본 1부 ④ 법인등기부 등본 1부 ⑤ 미등재 임직원의 경우 재직증명서 1부 국민연금가입증명서 1부 위 2개 증명서 모두 필요 ⑥ 법인인감증명 1부 ⑦ 반명함판 사진(3×4cm) 2매 ⑧ 수입인지(재산가액에 따라 차등과세) ⑨ 입회동의서 ⑩ 개인정보 활용 동의서 ※ 등록인은 만35세이상 등재임원 또는 재직증명서, 국민연금가입증명서를 첨부한 임직원만 가능

【 참고사항 】

1. 양도 전 해당 회원권의가압류, 질권설정 등 정리 후 접수
2. 개인→개인, 개인→법인, 법인→법인 간 양수도 가능
3. 명의개서료는 법인 1,500,000원, 개인 1,100,000원(VAT 포함)입니다.
4. 전자세금계산서를 발행하오니 담당자의 E-mail주소 기재

회원권 양도양수 승인신청서

회원권 표시	회원권 번호	
	회원권 구분	
	분 양 금 액	
	양 도 금 액	
	입회 확정일	

양도인	성 명(법인명)	
	주민등록번호 (사업자등록번호)	
	주 소	
양수인	성 명(법인명)	
	주민등록번호 (사업자등록번호)	
	주 소	

위와 같이 회원권 양도양수를 신청하오니 승인하여 주시기 바랍니다.

년 월 일

양 도 인 _____인감 (법인인감)

양 수 인 _____인감 (법인인감)

서원밸리컨트리클럽 귀중

정회원 입회신청서 (법인)

회 원 번 호			
법 인 명		대 표 자 성 명	
주 소		사업자등록번호	

■ 신상명세

성 명	(한 글)		휴 대 전 화		3X4cm 사진 (최근 3개월)
	(한 문)		자 택 전 화		
	(영 문)		생 년 월 일		
주민등록번호			결혼기념일		
e-mail			핸디캡/구력	/	
자 택 주 소					
직 책			근무부서		
회사전화			F A X		
회사주소					
담당비서		연락처)			
우 편 물 령 수		☐ 자택 ☐ 회사			
보유중인 타회원권		1. 2. 3.			

본인은 서원밸리컨트리클럽 회칙 및 제 규정에 동의하며 회원으로 입회를 신청합니다.

년 월 일

신청인 : _____(법인인감)

서원밸리컨트리클럽 귀중

준회원 등록, 변경 신청서 (법인)

회 원 번 호			
법 인 명		대 표 자 성 명	
주 소		사업자등록번호	

■ 기존회원

성 명		직 책	
-----	--	-----	--

※ 위 사항은 기존 준회원을 변경할 경우에만 작성해 주십시오.

■ 신규회원 신상명세

성 명	(한 글)		휴 대 전 화		3X4cm 사진 (최근 3개월)
	(한 문)		자 택 전 화		
	(영 문)		생 년 월 일		
주민등록번호			결혼기념일		
e-mail			핸디캡/구력	/	
자 택 주 소					
직 책			근무부서		
회사전화			F A X		
회사주소					
담당비서 (연락처)					
우 편 물 령 수 령	☐ 자택 ☐ 회사				
보유중인 타회원권	1. 2. 3.				

본인은 서원밸리컨트리클럽 회칙 및 제 규정에 동의하며 회원으로 등록을 신청합니다.

년 월 일

신청인 : _____ (법인인감)

서원밸리컨트리클럽 귀중

정회원 입회신청서 (개인)

회 원 번 호	
---------	--

■ 신상명세

성 명	(한 글)		휴 대 전 화		3X4cm 사진 (최근 3개월)
	(한 문)		자 택 전 화		
	(영 문)		생 년 월 일		
주민등록번호			결혼기념일		
e-mail			핸디캡/구력	/	
자 택 주 소					
회 사 명					
직 책			근무부서		
회사전화			F A X		
회사주소					
담당비서		연락처)			
우 편 물 령 수		☐ 자택 ☐ 회사			
보유중인 타회원권		1. 2. 3.			

본인은 서원밸리컨트리클럽 회칙 및 제 규정에 동의하며 회원으로 입회를 신청합니다.

년 월 일

신청인 : _____ (인감)

서원밸리컨트리클럽 귀중

준회원 등록, 변경 신청서 (개인)

회 원 번 호			
회 원 명		주민등록번호	

■ 기존회원

성 명		정회원과의 관계	
-----	--	----------	--

※ 위 사항은 기존 준회원을 변경할 경우에만 작성해 주십시오.

■ 신규회원 신상명세

성 명	(한 글)		휴 대 전 화		3X4cm 사진 (최근 3개월)
	(한 문)		자 택 전 화		
	(영 문)		생 년 월 일		
주민등록번호			결혼기념일		
e-mail			핸디캡/구력	/	
정회원과의 관 계					
자 택 주 소					
회 사 명					
직 책			근무부서		
회사전화			F A X		
회사주소					
담당비서		연락처)			
우 편 물 령 수 령		☐ 자택 ☐ 회사			
보유중인 타회원권		1. 2. 3.			

본인은 서원밸리컨트리클럽 회칙 및 제 규정에 동의하며 회원으로 등록을 신청합니다.

년 월 일

신청인 : _____(인감)

서원밸리컨트리클럽 귀중

관리번호 : -

취득세 및 등록세 신고서

☐ 기한내 신고 ☐ 기한후 신고

신고인	구 분	성 명(법인명)	주민(법인)등록번호	전화번호	주 소					
	취득자(신고자)									
	전 소 유 자	(분양)								
취득물건의 표시	서원밸리CC 회원권 (분양)									
취 득 물 건 내 역										
취득물건		취득일자	면적(㎡)	종류(지목/차종)	용 도	취득원인	취득가액			
서원밸리CC 회원권				골프회원권		분양				
세 목		과 세 표준액	세율	산출세액 ①	감면세액 ②	기납부세액 ③	가산세			신고세액 합계 (①-②-③+④)
							신고 불성실	납부 불성실	계④	
합 계										
취득세 등	취득세 신고세액		분양금액	%						
	농어촌특별세 신고세액 (취득세)	부과분	%							
		감면분	%							
등록세 등	지방교육세 신고세액			%						
	지방교육세 신고세액			%						
	농어촌특별세 신고세액 (등록세감면분)			%						

※구비서류

1. 취득가액 등(매매계약서, 잔금영수증, 법인장부등)을 증빙할 수 있는 서류 사본 각 1부
2. 감면신청서 1부 3. 비과세확인서 1부 4. 기납부세액 영수증 사본 1부 5. 위임장 1부(대리인에 한합니다.)

「지방세법」 제120조제1항, 제150조의2제1항, 제260조의4, 동법시행령 제86조제1항, 제104조의2제3항 및 「농어촌특별세법」 제7조의 규정에 의하여 위와 같이 신고합니다.

20 년 월 일
신고인 (서명 또는 인)
대리인 (서명 또는 인)

과주 시장 귀하

접수(영수)일자인

위 임 장

위 신고인 본인은 위임받는 자에게 취득세 및 등록세신고에 관한 일체의 권리와 의무를 위임합니다.

위임자(신고인) (서명 또는 인)

위 임 받는자	성명		생년월일		위임자와의 관계	
	주소	경기 파주시 광탄면 서원길 333			전화번호	031-940-9400

※위임장은 별도 서식을 사용할 수 있습니다.

접수증(취득세 및 등록세 신고서)

신고인(대리인)	접수년월일	취득물건 신고내용	접수번호	
「지방세법」 제120조제1항, 제150조의2제1항, 제260조의4, 동법시행령 제86조제1항, 제104조제3항 및 「농어촌특별세법」 제7조의 규정에 의하여 신고한 신고서의 접수증입니다.			접수자	접수일
			(서명 또는 인)	